

## AVIS LÉGAL ET CONDITIONS GÉNÉRALES

Les présentes conditions générales d'utilisation régulent l'accès et l'usage des divers contenus et services inclus ou accessibles à travers le Site Web sonbarbassa.com (ci-après le Site Web ou le Site).

Le Site Web met à disposition de l'utilisateur l'information sur les séjours de l'Agrotourisme Cases de Son Barbassa, Romantik Hotel & Restaurant, concernant notamment la disponibilité des chambres, les tarifs, le restaurant, le spa/espace bien-être et les autres services pouvant être inclus.

Les présentes conditions générales doivent être comprises sans préjudice des conditions particulières de réservation collectées sur le Site sonbarbassa.com et/ou celles envoyées de façon personnalisée à l'utilisateur.

Par la simple utilisation du Site sonbarbassa.com, vous en acquérez la condition d'utilisateur. L'utilisation du Site sonbarbassa.com et de n'importe lequel de ses services implique son acceptation comme utilisateur, sans réserve d'aucune sorte, de chacune des présentes conditions générales et conditions particulières qui, le cas échéant, régissent l'utilisation du Site sonbarbassa.com ou des services liés à celui-ci.

Les titulaires du Site sonbarbassa.com pourront, à tout moment et sans préavis, modifier la présentation et la configuration du Site sonbarbassa.com, de même que les présentes conditions générales, et introduire de nouvelles conditions d'utilisation. Lesdites modifications seront publiées sur le Site sonbarbassa.com, de façon que l'utilisateur puisse en prendre connaissance avant de procéder à son utilisation. L'utilisation du Site sonbarbassa.com suite à la modification des conditions générales, implique l'acceptation par cet utilisateur des conditions générales ainsi modifiées.

## OBLIGATIONS DE L'UTILISATEUR

En utilisant le Site sonbarbassa.com, l'utilisateur indique qu'il est majeur. Pour faire usage du Site sonbarbassa.com, les mineurs doivent obtenir au préalable une autorisation de leurs parents, tuteurs ou représentants légaux, lesquels seront considérés responsables de tous les actes réalisés par les mineurs à leur charge.

L'utilisateur s'engage, en termes généraux, à utiliser le Site sonbarbassa.com ainsi que les services qui y sont liés avec diligence, conformément à la loi, la morale, l'ordre public et les dispositions contenues dans les présentes conditions générales et les conditions particulières applicables, devant ainsi s'abstenir de les utiliser de n'importe quelle façon susceptible d'empêcher le fonctionnement normal du Site Web et des services qui y sont liés ainsi que leur usage par les utilisateurs, ou qui puisse léser ou causer des dommages aux biens et droits des titulaires du Site Web, de ses fournisseurs, utilisateurs ou, en général, de n'importe quel tiers.

Plus particulièrement, mais sans que cette énumération ne limite la portée générale de l'obligation stipulée aux paragraphes précédents, l'utilisateur s'engage, concernant l'utilisation du Site Web et des services qui y sont liés, à:

Ne pas introduire, stocker ou diffuser à travers le Site Web ou n'importe lequel des services qui y sont liés, de programme d'ordinateur, donnée, virus, code ou tout autre instrument ou dispositif électronique susceptible de causer des dommages au Site Web, à n'importe lequel des services qui y sont liés ou aux équipements, systèmes ou réseaux des titulaires du Site Web, de n'importe quel utilisateur, de ses fournisseurs ou, en général, de n'importe quel tiers, ou qui soit capable de leur causer d'une autre façon tout type d'altération ou d'en empêcher le fonctionnement normal.

Ne pas utiliser de fausse identité, ni supplanter l'identité de tiers dans le cadre de l'utilisation du Site Web ou de n'importe lequel des services qui y sont liés, y compris l'utilisation, le cas échéant, de mots de passe, de clés d'accès de tiers ou de toute autre façon.

Ne pas occulter ni fausser, de quelque façon que ce soit, l'origine des messages de courrier électronique, ne pas intercepter, effacer ou modifier les messages de courrier électronique d'autres utilisateurs, ni envoyer de messages de courrier massif.

Ne pas détruire, altérer, désactiver ou endommager les données, informations, programmes ou documents électroniques des titulaires du Site Web, de ses fournisseurs ou de tiers.

Ne pas utiliser les contenus et, en particulier, l'information obtenue à travers le Site Web pour envoyer de la publicité, des messages à des fins de vente ou à toutes autres fins commerciales, ni pour recueillir ou stocker les données à caractère personnel de tiers.

Ne pas introduire ou diffuser d'information diffamatoire, injurieuse, obscène, menaçante, xénophobe, incitant à la violence, à la discrimination sexuelle, raciale, idéologique ou religieuse ou qui, de quelque façon que ce soit, porte atteinte à la morale, l'ordre public, les droits fondamentaux, les libertés publiques, l'honneur, l'intimité ou l'image de tiers, et, en général, aux normes en vigueur.

### **LIMITATION ET EXCLUSION DE RESPONSABILITÉ ASESORIA LABORAL Y GESTION EMPRESARIAL SL**

(ci-après ALGE SL) est exempte de tout type de responsabilité pour dommages et intérêts de toute nature dans les cas suivants: (i) impossibilité ou difficultés de connexion au réseau de communications à travers lequel ce Site Web est rendu accessible, indépendamment du type de connexion utilisé par l'utilisateur; (ii) interruption, suspension ou annulation de l'accès au Site Web, ainsi que disponibilité et continuité du fonctionnement du Site ou des services et/ou contenus de ce dernier, si cela est dû, que ce soit directement ou indirectement, à une cause extérieure à l'environnement de contrôle d'ALGE SL; (iii) ALGE SL n'assume aucune responsabilité quant aux services et contenus offerts par des tiers prestataires de services, en particulier concernant les prestataires de services de la société de l'information, ni quant à la disponibilité et conditions, techniques ou pas, d'accès auxdits services et contenus. On entendra par prestataires de services de la société de l'information les personnes physiques ou juridiques offrant les services publics suivants: (a) transmission par un réseau de communication de données fournies par le destinataire du service; (b) services d'accès au réseau susmentionné; (c) services de stockage ou hébergement de données; (d) fourniture de contenus ou information; (e) service de copie temporaire des données sollicitées par les utilisateurs; (f) facilitation de liens vers les contenus ou instruments de recherche; (iv) ALGE SL n'assume en aucun cas la responsabilité des dommages et préjudices susceptibles de survenir du fait de l'information, des contenus, des produits et des services (à caractère descriptif mais non limitatif), offerts, communiqués, hébergés, transmis, montrés ou mis en vente par des tiers extérieurs à ALGE SL, y compris les prestataires de services de la société de l'information, à travers un Site Web auquel on puisse accéder via un lien existant sur ce Site; (v) traitement et utilisation postérieure de données à caractère personnel fournies par des tiers extérieurs à ALGE SL, ainsi que la pertinence de l'information sollicitée par ceux-ci; (vi) qualité et rapidité d'accès au Site et conditions techniques que doit réunir l'Utilisateur afin de pouvoir accéder au Site et à ses services et/ou contenus; (vii) ALGE SL ne sera pas tenue responsable des retards ou failles survenues lors de l'accès et/ou fonctionnement des services et/ou contenus du Site Web dus à un cas de force majeure (cas de force majeure); (viii) l'Utilisateur du Site Web répondra personnellement des dommages et préjudices de toute nature causés à ALGE SL, directement ou indirectement, pour cause de manquement à n'importe laquelle des obligations dérivées des présentes conditions générales ou autres normes par lesquelles est régie l'utilisation du Site Web.

### **PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE**

Toutes les marques, noms commerciaux ou signes distinctifs de n'importe quel type qui apparaissent sur le site sonbarbassa.com sont propriété d'ALGE SL, sans que cela implique que l'usage ou accès au Site sonbarbassa.com et/ou aux services offerts sur celui-ci attribue à l'Utilisateur un quelconque droit sur les marques citées, noms commerciaux et/ou signes distinctifs. Concrètement, les marques comprises sur le Site sont soumises à la législation applicable en matière de propriété industrielle, leur reproduction ou utilisation étant interdite sans l'autorisation de leur titulaire.

De la même façon, les contenus et informations apparaissant sur le Site sont propriété intellectuelle d'ALGE SL, sans que cela implique la cession à l'Utilisateur, en vertu des dispositions dudit Avis légal, d'aucun des droits d'exploitation existants ou susceptibles d'exister sur lesdits contenus ou informations au-delà de ce qui

s'avère strictement nécessaire à un usage approprié du Site sonbarbassa.com et des services offerts à travers ce dernier.

Les droits de Propriété intellectuelle du Site sonbarbassa.com, ainsi que de n'importe lequel des éléments susceptibles d'être considérés comme œuvre d'accord vis-à-vis des normes de Propriété intellectuelle appartiennent uniquement et exclusivement à ALGE SL, titulaire de tous les droits de propriété intellectuelle.

La légitimité des droits de propriété intellectuelle ou industrielle relatifs aux contenus apportés par des tiers est responsabilité exclusive de ceux-ci.

Les utilisateurs d'Internet accédant au Site sonbarbassa.com peuvent visualiser l'information contenue sur celui-ci et effectuer des téléchargements ou des reproductions privées sur leur système informatique, à la condition que les éléments reproduits ne soient pas cédés par la suite à des tiers ou installés sur un serveur connecté à Internet ou à un réseau local. Sont interdites, sans préjudice du présent Avis légal, la distribution, modification, cession, communication publique ni quelque autre action, de l'information, totale ou partielle, publiée sur le Site sonbarbassa.com, sans autorisation préalable d'ALGE SL.

L'utilisateur devra utiliser les contenus et informations recueillis sur le Site sonbarbassa.com avec diligence, de façon correcte et licite, et notamment, à des fins personnelles et non commerciales, à condition de ne pas éliminer ou modifier le contenu, ou n'importe quelle mention de sources, copyright et autres données significatives de droits d'ALGE SL ou de tiers, c'est-à-dire en respectant leur format original. Est interdite toute reproduction ou copie, distribution ou publication, de n'importe quel type, du contenu de l'information publiée sur le Portail, sans autorisation préalable et écrite d'ALGE SL.